

Verificarea proiectului (PAC,PAD) in conformitate cu prevederile Legii nr.10/1995 a fost efectuat de

1.	4.
2.	5.
3.	6.

Durata estimata a executarii lucrarilor solicitata este de luni/zile, in baza prevederilor Documentatiei tehnice - D.T. pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.), respectiv desfiintarea constructiilor (D.T.A.D.), anexata prezentei, conform graficului de executie, semnat si parafat de proiectant, anexat prezentei.

Anexez prezentei cereri:

a) Certificatul de urbanism nr. /, emis de (copie);

b) dovada titlului asupra imobilului - teren si/sau constructii -/extrasul de plan cadastral actualizat la zi si extrasul de carte funciara de informare actualizat la zi (copie legalizata);

.....
c) Documentatia tehnica - D.T.A.C./D.T.O.E./D.T.A.D., dupa caz, compusa din:

.....
..... (2 exemplare).

La elaborarea Documentatiei tehnice - D.T. au fost respectate toate procedurile de notificare a autoritatii publice pentru protectia mediului prevazute de Lege, care fac obiectul evaluarii investitiei privind efectele asupra mediului;

d) avize/acorduri, studii de specialitate stabilite prin certificatul de urbanism (copie):

d.1) avize si acorduri privind utilitatile urbane si infrastructura:

.....
.....

d.2) avize si acorduri privind securitatea la incendiu, protectia civila, sanatatea populatiei:

.....
.....

d.3) avize/acorduri specifice ale administratiei publice centrale si/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora:

d.4) studii de specialitate (1 exemplar):

.....
.....;

d.5) raport de expertiza tehnica pentru lucrari de interventie la constructii existente (1 exemplar);

d.6) raport de audit energetic pentru lucrari de interventie in vederea cresterii performantei energetice la cladiri existente (1 exemplar);

e) actul administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului: (copie);

.....

f) dovada privind achitarea taxelor legale - documentele de plata a taxelor legale in vederea autorizarii (copie);

.....

g) anexa la "Cererea pentru emiterea autorizatiei de construire/desfiintare", completata cu toate elementele necesare descrierii lucrarilor pentru care se solicita autorizatia (2 exemplare).

Declar pe propria raspundere ca datele mentionate in prezenta cerere sunt exacte si ma angajez sa respect, cunoscand prevederile <u>Codului</u> penal privind infractiunea de fals in declaratii, autorizatia de construire si documentatia aferenta, vizata spre neschimbare.
--

Data _____

Semnatura

ANEXA

LA CEREREA PENTRU EMITEREA “AUTORIZATIEI DE CONSTRUCTIE / DESFIINTARE”

Cap.1 – TIPURI DE LUCRARI¹⁾

a) lucrari de construire, reconstruire, consolidare, modificare, extindere, schimbare de destinatie sau de reparare a constructiilor de orice fel, precum si a instalatiilor aferente acestora, cu exceptia celor prevazute la art.8 lit.f.

b) lucrari de construire, reconstruire, extindere, reparare, consolidare, protejare, restaurare, conservare, precum si alte lucrari, indiferent de valoarea lor, care urmeaza sa fie efectuate la constructii reprezentand monumente istorice, inclusiv la cele din zonele lor de protectie, stabilite conform legii;

c) lucrari de construire, reconstruire, modificare, extindere, reparare, modernizare si reabilitare, privind cai de comunicatie, retele si dotari tehnico-edilitare, noi capacitati de productie, de transport, de distributie a energiei electrice si/sau termice, precum si de reabilitare si de re tehnologizarea celor existente;

d) imprejmui si mobilier urban, amenajari de spatii verzi, parcuri, pietele si alte lucrari de amenajari a spatiilor publice;

e) lucrari de foraje si excavari necesare, in vederea efectuarii studiilor geotehnice, prospectiunilor geologice, exploatarilor de cariere, balastiere, sonde de gaze si petrol, precum si alte exploatare;

f) lucrari, amenajari si constructii cu caracter provizoriu necesare in vederea organizarii, executarii lucrarilor de baza, daca nu au fost autorizate o data cu acestea;

g) organizarea de tabere de corturi, casute sau rulote;

h) lucrari de constructii cu caracter provizoriu, chioscuri, tonete, cabine, spatii de expunere, situate pe caile si spatiile publice, corpuri si panouri de afisaj, firme si reclame, precum si anexele gospodaresti ale exploatatilor agricole situate in extravilan;

i) cimitire- noi si extinderi.

Cap.2 – CATEGORII DE CONSTRUCTII²⁾

- Constructii de locuinte
- Constructii pentru institutii publice si servicii
 - pentru sanatate
 - pentru asistenta sociala
 - pentru invatamant
 - pentru cultura
 - pentru turism
 - pentru culte
 - pentru administratie si finante
 - pentru comert
 - pentru servicii
 - pentru sport
 - pentru recreere
- constructii agricole si zootehnice
- constructii industriale
- constructii pentru depozitare
- constructii pentru transporturi
- constructii pentru telecomunicatii
- constructii energetice
- constructii hidrotehnice
- constructii pentru imbunatatiri funciare
- constructii tehnico-edilitare
- constructii pentru pompieri
- constructii cu caracter special
- constructii cu functiuni comasate
- retele edilitare :
 - apa
 - canalizare
 - energie electrica
 - termice
 - gaze
 - telecomunicatii
- amenajari exterioare
 - amenajarea si consolidarea terenului
 - strazi, alei, platforme, parcaje, garaje
 - spatii libere si mobilier exterior
 - spatii verzi, imprejmui
- constructii cu caracter provizoriu

¹⁾ Se subliniaza categoria de lucrari

²⁾ Se introduce “X” in caset

Cap.3-DATE CARACTERISTICE PRIVINDAMPLASAMENTELE CONSTRUCTIILOR

- a) Suprafata terenului _____
- b) Situarea terenului fata de strazile adiacente _____
- c) Procentul de ocupare a terenului-POT³: existent _____ % propus _____ %
- d) Coeficientul de utilizare a terenului-CUT: existent _____ % propus _____ %
- e) Alinierea constructiilor:

Corpul de cladire cel mai avansat fata de limita de proprietatii la strada se afla la _____ m

Distantele minime ale constructiilor fata de vecinatati sunt:

de _____ m fata de limita de proprietate din _____

de _____ m fata de limita de proprietate din _____

de _____ m fata de limita de proprietate din _____

- f) Numarul de corpuri de cladiri, _____ din care: existente _____ desfiintate _____
 mentinute _____ propuse _____ rezultate _____

g) Suprafete:

Constructii	Suprafata construita	Suprafata desfasurata	Suprafata utila	Suprafata locuibila/nr.cam
existente, din care:				
desfiintate				
mentinute				
propuse				
TOTAL*				

Totalul rezulta prin insumarea suprafetelor inscrise la rubricile „mentinute” si „propuse”

h) Inaltimea constructiilor propuse (in m)

	CORP	CORP	CORP	CORP
Inaltimea la cornisa sau streasina				
Inaltimea maxima a constructiilor				

i) Numarul de niveluri

	CORP	CORP	CORP	CORP
Existente				
Propuse				

j) Caracteristici constructive si aspect exterior

	CORP	CORP	CORP	CORP
Sistem constructiv				
Fundatii				
Acoperis(sarpanta/terasa)				
Sistem de incalzire				
Invelitoare (material/culoare)				
Finisaj exterior (material/culoare)				
Tamplarie exterior (material/culoare)				

k) Capacitati functionale ale constructiilor proiectate:

· *Constructii de locuinte*⁵

principale(permanente) sezoniere(de vacanta) pentru inchiriere sociale

de serviciu de necesitate de interventie de protocol

Nr. de apartamente propuse __, din care cu: 1 cam __, 2 cam __, 3 cam __, 4 cam __, 5 cam __

3) Conf. HGR nr. 525/1996

4) Conf.STAS 4908

5) Se introduce „X” in caseta

·Constructii pentru institutii publice si servicii⁵

- sanatare Nr. paturi _____ Nr. consultatii _____ Nr. proceduri _____
 invatamant Nr. sali de clasa _____ Nr. locuri _____ Nr. grupe _____
 cultura Nr. locuri _____
 hoteliere Nr. camere _____ Nr. locuri _____
 culte Nr. locuri _____
 adm. si financiare Nr. de personal _____

·Constructii pentru comert, alimentatie publica si servicii⁵

- comert
Nr. de personal _____
 alimentatie publica Nr. locuri _____ Nr. de personal _____
 servicii Nr. de personal _____

·Constructii pentru sport, recreere⁶

- sport Nr. locuri _____
recreere Nr. locuri _____

·Constructii pentru activitati productive⁶

- productie Nr. de personal _____
 depozitare Nr. de personal _____

·Alte caracteristici ale capacitatii functionale pentru constructiile propuse si necuprinse mai sus

l) Asigurarea utilitatilor urbane⁶

- apa canalizare energie electrica energie termica
 gaze naturale telefonizare salubritate transport urban
Alte utilitati:

m) Garaje si parcaje⁶

- garaje Nr. locuri _____ Suprafata construita desfasurata _____ mp
 parcaje Nr. locuri _____ Suprafata construita desfasurata _____ mp

n) Drumuri, alei, platforme: suprafata carosabil _____ mp; suprafata pietonal _____ mp

o) Spatii verzi⁶

- arbori taiati numar _____ arbori mentinuti numar _____
 arbori plantati numar _____ spatii verzi suprafata _____

p) Modul de evacuare deseurilor _____

r) Masuri de prevenire si stingere a incendiilor _____

s) Masuri de protectia mediului _____

t) Alte caracteristici specifice _____

Data _____

INTOCMIT⁷

6-Se introduce „X” in caseta

7-In cazul in care ANEXA se completeaza de catre solicitantul autorizatiei se precizeaza numele si prenumele acestuia

In cazul in care ANEXA se intocmeste de catre un proiectant autorizat (persoana fizica sau juridica), se precizeaza datele de identificare, dupa caz: numele si prenumele ori numele firmei, numele si prenumele intocmitorului si se aplica stampila.