



**Verificarea proiectului (PAC,PAD) in conformitate cu prevederile Legii nr.10/1995 a fost efectuat de**

1.	4.
2.	5.
3.	6.

Durata estimata a executarii lucrarilor solicitata este de ..... luni/zile, in baza prevederilor Documentatiei tehnice - D.T. pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.), respectiv desfiintarea constructiilor (D.T.A.D.), anexata prezentei, conform graficului de executie, semnat si parafat de proiectant, anexat prezentei.

**Anexez prezentei cereri:**

- a) Certificatul de urbanism nr. .... /....., emis de (copie);
- b) dovada titlului asupra imobilului - teren si/sau constructii -/extrasul de plan cadastral actualizat la zi si extrasul de carte funciara de informare actualizat la zi (copie legalizata);

.....  
c) Documentatia tehnica - D.T.A.C./D.T.O.E./D.T.A.D., dupa caz, compusa din:  
.....  
..... (2 exemplare).

La elaborarea Documentatiei tehnice - D.T. au fost respectate toate procedurile de notificare a autoritatii publice pentru protectia mediului prevazute de Lege, care fac obiectul evaluarii investitiei privind efectele asupra mediului;

- d) avize/acorduri, studii de specialitate stabilite prin certificatul de urbanism (copie):
  - d.1) avize si acorduri privind utilitatile urbane si infrastructura:  
.....  
.....
  - d.2) avize si acorduri privind securitatea la incendiu, protectia civila, sanatatea populatiei:  
.....  
.....
  - d.3) avize/acorduri specifice ale administratiei publice centrale si/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora:

d.4) studii de specialitate (1 exemplar):  
.....  
.....;

- d.5) raport de expertiza tehnica pentru lucrari de interventie la constructii existente (1 exemplar);
- d.6) raport de audit energetic pentru lucrari de interventie in vederea cresterii performantei energetice la cladiri existente (1 exemplar);

e) actul administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului: (copie);  
.....

f) dovada privind achitarea taxelor legale - documentele de plata a taxelor legale in vederea autorizarii (copie);  
.....

g) anexa la "Cererea pentru emiterea autorizatiei de construire/desfiintare", completata cu toate elementele necesare descrierii lucrarilor pentru care se solicita autorizatia (2 exemplare).

Declar pe propria raspundere ca datele mentionate in prezenta cerere sunt exacte si ma angajez sa respect,cunoscand prevederile <u>Codului</u> penal privind infractiunea de fals in declaratii, autorizatia de construire si documentatia aferenta, vizata spre neschimbare.
---

Data \_\_\_\_\_

Semnatura

## ANEXA

### LA CEREREA PENTRU EMITEREA “AUTORIZATIEI DE CONSTRUCTIE / DESFIINTARE”

#### **Cap.1 – TIPURI DE LUCRARI**<sup>1)</sup>

a) lucrari de construire, reconstruire, consolidare, modificare, extindere, schimbare de destinatie sau de reparare a constructiilor de orice fel, precum si a instalatiilor aferente acestora, cu exceptia celor prevazute la art.8 lit.f.

b) lucrari de construire, reconstruire, extindere, reparare, consolidare, protejare, restaurare, conservare, precum si alte lucrari, indiferent de valoarea lor, care urmeaza sa fie efectuate la constructii reprezentand monumente istorice, inclusiv la cele din zonele lor de protectie, stabilite conform legii;

c) lucrari de construire, reconstruire, modificare, extindere, reparare, modernizare si reabilitare, privind cai de comunicatie, retele si dotari tehnico-edilitare, noi capacitati de productie, de transport, de distributie a energiei electrice si/sau termice, precum si de reabilitare si de re tehnologizarea celor existente;

d) imprejmui si mobilier urban, amenajari de spatii verzi, parcuri, pietele si alte lucrari de amenajari a spatiilor publice;

e) lucrari de foraje si excavari necesare, in vederea efectuarii studiilor geotehnice, prospectiunilor geologice, exploatarilor de cariere, balastiere, sonde de gaze si petrol, precum si alte exploatare;

f) lucrari, amenajari si constructii cu caracter provizoriu necesare in vederea organizarii, executarii lucrarilor de baza, daca nu au fost autorizate o data cu acestea;

g) organizarea de tabere de corturi, casute sau rulote;

h) lucrari de constructii cu caracter provizoriu, chioscuri, tonete, cabine, spatii de expunere, situate pe caile si spatiile publice, corpuri si panouri de afisaj, firme si reclame, precum si anexele gospodaresti ale exploatatilor agricole situate in extravilan;

i) cimitire- noi si extinderi.

#### **Cap.2 – CATEGORII DE CONSTRUCTII**<sup>2)</sup>

- Constructii de locuinte
- Constructii pentru institutii publice si servicii
  - pentru sanatate
  - pentru asistenta sociala
  - pentru invatamant
  - pentru cultura
  - pentru turism
  - pentru culte
  - pentru administratie si finante
  - pentru comert
  - pentru servicii
  - pentru sport
  - pentru recreere
- constructii agricole si zootehnice
- constructii industriale
- constructii pentru depozitare
- constructii pentru transporturi
- constructii pentru telecomunicatii
- constructii energetice
- constructii hidrotehnice
- constructii pentru imbunatatiri funciare
- constructii tehnico-edilitare
- constructii pentru pompieri
- constructii cu caracter special
- constructii cu functiuni comasate
- retele edilitare :
  - apa
  - canalizare
  - energie electrica
  - termice
  - gaze
  - telecomunicatii
- amenajari exterioare
  - amenajarea si consolidarea terenului
  - strazi, alei, platforme, parcaje, garaje
  - spatii libere si mobilier exterior
  - spatii verzi, imprejmui
- constructii cu caracter provizoriu

<sup>1)</sup> Se subliniaza categoria de lucrari

<sup>2)</sup> Se introduce “X” in caset

### Cap.3-DATE CARACTERISTICE PRIVINDAMPLASAMENTELE CONSTRUCTIILOR

- a) Suprafata terenului \_\_\_\_\_  
 b) Situarea terenului fata de strazile adiacente \_\_\_\_\_  
 c) Procentul de ocupare a terenului-POT<sup>3</sup>: existent \_\_\_\_\_ % propus \_\_\_\_\_ %  
 d) Coeficientul de utilizare a terenului-CUT: existent \_\_\_\_\_ % propus \_\_\_\_\_ %  
 e) Alinierea constructiilor:

Corpul de cladire cel mai avansat fata de limita de proprietatii la strada se afla la \_\_\_\_\_ m

Distantele minime ale constructiilor fata de vecinatati sunt:

de \_\_\_\_\_ m fata de limita de proprietate din \_\_\_\_\_

de \_\_\_\_\_ m fata de limita de proprietate din \_\_\_\_\_

de \_\_\_\_\_ m fata de limita de proprietate din \_\_\_\_\_

- f) Numarul de corpuri de cladiri, \_\_\_\_\_ din care: existente \_\_\_\_\_ desfiintate \_\_\_\_\_  
 mentinute \_\_\_\_\_ propuse \_\_\_\_\_ rezultate \_\_\_\_\_

g) Suprafete:

Constructii	Suprafata construita	Suprafata desfasurata	Suprafata utila	Suprafata locuibila/nr.cam
existente, din care:				
desfiintate				
mentinute				
propuse				
<b>TOTAL*</b>				

*Totalul rezulta prin insumarea suprafetelor inscrise la rubricile „mentinute” si „propuse”*

h) Inaltimea constructiilor propuse (in m)

	CORP	CORP	CORP	CORP
Inaltimea la cornisa sau streasina				
Inaltimea maxima a constructiilor				

i) Numarul de niveluri

	CORP	CORP	CORP	CORP
Existente				
Propuse				

j) Caracteristici constructive si aspect exterior

	CORP	CORP	CORP	CORP
Sistem constructiv				
Fundatii				
Acoperis(sarpanta/terasa)				
Sistem de incalzire				
Invelitoare (material/culoare)				
Finisaj exterior (material/culoare)				
Tamplarie exterior (material/culoare)				

k) Capacitati functionale ale constructiilor proiectate:

· *Constructii de locuinte*<sup>5</sup>

principale(permanente)  sezoniere(de vacanta)  pentru inchiriere  sociale

de serviciu  de necesitate  de interventie  de protocol

Nr. de apartamente propuse \_\_, din care cu: 1 cam \_\_, 2 cam \_\_, 3 cam \_\_, 4 cam \_\_, 5 cam \_\_

3) Conf. HGR nr. 525/1996

4) Conf.STAS 4908

5) Se introduce „X” in caseta

·Constructii pentru institutii publice si servicii<sup>5</sup>

- sanatare Nr. paturi \_\_\_\_\_ Nr. consultatii \_\_\_\_\_ Nr. proceduri \_\_\_\_\_  
 invatamant Nr. sali de clasa \_\_\_\_\_ Nr. locuri \_\_\_\_\_ Nr. grupe \_\_\_\_\_  
 cultura Nr. locuri \_\_\_\_\_  
 hoteliere Nr. camere \_\_\_\_\_ Nr. locuri \_\_\_\_\_  
 culte Nr. locuri \_\_\_\_\_  
 adm. si financiare Nr. de personal \_\_\_\_\_

·Constructii pentru comert, alimentatie publica si servicii<sup>5</sup>

- comert  
Nr. de personal \_\_\_\_\_  
 alimentatie publica Nr. locuri \_\_\_\_\_ Nr. de personal \_\_\_\_\_  
 servicii Nr. de personal \_\_\_\_\_

·Constructii pentru sport, recreere<sup>6</sup>

- sport Nr. locuri \_\_\_\_\_  
recreere Nr. locuri \_\_\_\_\_

·Constructii pentru activitati productive<sup>6</sup>

- productie Nr. de personal \_\_\_\_\_  
 depozitare Nr. de personal \_\_\_\_\_

·Alte caracteristici ale capacitatii functionale pentru constructiile propuse si necuprinse mai sus

l) Asigurarea utilitatilor urbane<sup>6</sup>

- apa  canalizare  energie electrica  energie termica  
 gaze naturale  telefonizare  salubritate  transport urban  
Alte utilitati:

m) Garaje si parcaje<sup>6</sup>

- garaje Nr. locuri \_\_\_\_\_ Suprafata construita desfasurata \_\_\_\_\_ mp  
 parcaje Nr. locuri \_\_\_\_\_ Suprafata construita desfasurata \_\_\_\_\_ mp

n) Drumuri, alei, platforme: suprafata carosabil \_\_\_\_\_ mp; suprafata pietonal \_\_\_\_\_ mp

o) Spatii verzi<sup>6</sup>

- arbori taiati numar \_\_\_\_\_  arbori mentinuti numar \_\_\_\_\_  
 arbori plantati numar \_\_\_\_\_  spatii verzi suprafata \_\_\_\_\_

p) Modul de evacuare deseurilor \_\_\_\_\_

r) Masuri de prevenire si stingere a incendiilor \_\_\_\_\_

s) Masuri de protectia mediului \_\_\_\_\_

t) Alte caracteristici specifice \_\_\_\_\_

Data \_\_\_\_\_

**INTOCMIT<sup>7</sup>**

6-Se introduce „X” in caseta

7-In cazul in care ANEXA se completeaza de catre solicitantul autorizatiei se precizeaza numele si prenumele acestuia

In cazul in care ANEXA se intocmeste de catre un proiectant autorizat (persoana fizica sau juridica), se precizeaza datele de identificare, dupa caz: numele si prenumele ori numele firmei, numele si prenumele intocmitorului si se aplica stampila.